



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Puudutatud isikud
ja ametid

Meie: 02.09.2026 nr 9-6.1/1385

Teade Kõpu külas Kuldallika kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avaliku väljapaneku korraldamisest

Hiiumaa Vallavolikogu 27.08.2026 otsusega nr 53 võeti vastu Kõpu küla Kuldallika kinnistu detailplaneering (Dagopen OÜ töö nr 26-01).

Planeeringu koostamise eesmärgiks on Kuldallika kinnistu jagada kaheks krundiks, ehitusõiguse määramine kruntidele üksikelamu ja kolme abihoone püstitamiseks, teede ning liikluskorralduse põhimõtete planeerimine, tehnovõrkude ja- rajatiste paigutuse määramine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine, arhitektuursete tingimuste määramine hoonetele, krundile sihtotstarbe määramine. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev, sest planeeritakse ehitusõiguse määramine (elamule ja abihoonetele) väiksematele kruntidele, kui üldplaneeringus lubatud Detailplaneeringuga kavandatakse kaks 1 ha suurust elamukrunti.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub ajavahemikul 21.09.2026 kuni 20.10.2026 Hiiumaa Vallavalitsuses aadressil Keskväljak 5a, Kärkla, Hiiumaa vald ja Hiiumaa valla avalikus dokumendiregistris <http://atp.amphora.ee/hiiumaavv/Items/Detail/51B8D022-2942-443F-B8E7-617E414FC4F8/>

Avaliku väljapaneku ajal on kõigil huvitatutel võimalik planeeringulahendusega tutvuda ning vallavalitsusele kirjalikult sisulisi ettepanekuid ja arvamusi esitada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maiken Lukas

ehitus- ja planeeringuosakonna juhataja